

## Commission Terrains, Forêt, Environnement, Sécurité

**Mardi 23 mai 2023 – 17h45**

**Membres Présents :** Didier HOUOT, Cédric PIERREL, Yannick PIQUÉE, Michaël ROHR, Emmanuelle AUBERT, Willy LANGLOIS, Jean-François MESDAG, Jean-Michel PHILIPPE, Sonia VANÇON

**Excusés :** Philippe CUNY et Marie-Agnès GROSJEAN donne procuration à Cédric PIERREL, Céline DUC-GRANDEMANGE donne procuration à Michaël ROHR

**Absents :** Cathy TRUFFIN

### Demandes de location de terrain communal – parcelle AR366

A la suite d'abandons d'essarts sur la parcelle AR366, deux exploitants agricoles voinrauds ont fait part de leur intérêt pour la location de cette parcelle.

La parcelle était jusqu'à lors exploitée, elle est en bon état et ne nécessite pas de travaux de défrichage. Des haies existantes devront être conservées en l'état.

Aucun élément ne permettant de départager les deux demandeurs, Cédric PIERREL propose d'attribuer la location par tirage au sort. Willy LANGLOIS demande si une répartition moitié-moitié n'est pas possible, il lui est répondu que cela n'intéresse pas les demandeurs.

Un tirage au sort sera donc organisé très rapidement afin d'attribuer la location.

### Demandes d'acquisition de terrain communal – parcelle AV84

Les propriétaires riverains de la parcelle AV84 route du Haut du Tô, M. MOUGEL et M. AUBRY, sollicitent la Commune afin d'en faire l'acquisition comme terrain d'aisance.

Un chemin d'accès à des parcelles agricoles passe sur cette parcelle.

Le prix de vente d'un terrain d'aisance est fixé à 10 €/m<sup>2</sup>. Les frais de géomètre et de notaire seraient à la charge des demandeurs.

Les membres de la commission valident la vente de la parcelle aux deux riverains.

*Départ de Didier HOUOT, Jean-François MESDAG, Willy LANGLOIS et Jean-Michel PHILIPPE*

### Demande de location de terrain communal – parcelle E26

M. Arnaud PIERRE, agriculteur à Thiéfosse, sollicite la Commune pour la location de la parcelle située lieudit Le Solem Sud. Il a effectué les travaux de défrichage de la parcelle au cours des deux dernières années. Les membres de la commission sont d'accord pour lui proposer un bail de location d'une durée de 9 ans compte tenu des travaux déjà réalisés.

### Demande de location de terrains communaux – parcelles E103, E73 et E94

M. Guillaume FRENOT, agriculteur à Basse-sur-le-Rupt, sollicite la Commune pour la location des parcelles situées aux Fossés. Il s'agit de parcelles précédemment louées sous forme d'essart à M. Roger

PIERRE et exploitées par M. FRENOT. M. PIERRE est décédé en 2021, M. FRENOT souhaite donc reprendre la location des parcelles.

Compte tenu de l'étude en cours d'installation d'une réserve d'eau dans ce secteur, il est entendu qu'aucune location ne sera accordée cette année. En revanche, M. FRENOT peut exploiter les parcelles en question. Une nouvelle décision sera prise en 2024 en fonction de l'avancée du projet.

Demande d'acquisition de terrains communaux – parcelles AD231, 237, 239 et 346

Le point sera étudié lors d'une prochaine commission des terrains.

La séance est levée à 19h30.

Vagney, le 1<sup>er</sup> juin 2023

*Le vice-président de la Commission,  
Cédric PIERREL*