

Commission d'Appels d'Offres du 16 mars 2022

Mairie de Vagney – Salon d'honneur – 18h00

Étaient présents : Didier HOUOT, Yannick PIQUEE, Michaël ROHR, Philippe CUNY, Jean-Michel MARTIN, Jean-Michel PHILIPPE, Karine CLAUDE, Daniel JOMARD.

Étaient excusés : Cédric PIERREL.

Services : Rémi DECOMBE, Jérôme CUNAT, Anthony HOUILLON (maîtrise d'œuvre).

Objet : Marché public de travaux – Aménagement de la Place de la Libération – Lot n°2 réseaux secs – analyse des offres.

Marché public de travaux – Aménagement de la Place de la Libération lot n°2 – ouverture des plis :

a) Données du marché

Date limite de réception des offres : mercredi 02 mars 2022, 12h00.

Date d'ouverture des plis : lundi 07 mars 2022, 18h15.

Publication : Site internet communal, plateforme de dématérialisation de la SPL X DEMAT, Bulletin Officiel d'Annonces des Marchés Publics.

Caractéristiques techniques : travaux d'aménagement de la place de la libération : éclairage public, électricité.

Alotissement : lot n°2 réseaux secs.

Estimatif financier :

Lot 2 : Réseaux secs

Descriptif	Montant € HT
Offre de base	76 545,00 € HT
Option 1 barrières levantes	18 000,00 € HT
Total tout compris (€ HT)	94 545,00 € HT
Total tout compris (€ TTC)	113 454,00 € TTC

Délais : Le lot n°2 est concerné par un délai de 3 mois.

Critères d'évaluation :

- Valeur technique : 60 %
- Prix de la prestation : 40 %

b) Présentation des offres reçues :

Candidatures reçues :

Entreprise	Date de dépôt	Nature de l'offre	Lot
SPIE	02/03/2022 à 09h00	Electronique	2
Ineo Réseaux	02/03/2022 à 10h12	Electronique	2
SAS Boiron	02/03/2022 à 11h13	Electronique	2

Suite à l'ouverture des plis dans l'ordre respectif de leur arrivée, les offres sont dévoilées ainsi qu'il suit :

- Offre de SPIE :

Descriptif	Montant € HT
Offre de base	62 787,00 €
Option	22 864,00 €
Total tout compris (€ HT)	85 651,00 €
Total tout compris (€ TTC)	102 781,20 €

- Offre de INEO :

Descriptif	Montant € HT
Offre de base	93 086,00 €
Option	28 920,00 €
Total tout compris (€ HT)	122 006,00 €
Total tout compris (€ TTC)	146 407,20 €

- Offre de SAS Boiron :

Descriptif	Montant € HT
Offre de base	79 832,00 €
Option	20 148,00 €
Total tout compris (€ HT)	99 980,00 €
Total tout compris (€ TTC)	119 976,00 €

De cette réception, Monsieur le Maire précise que l'analyse plus poussée doit être faite pour définir l'attributaire du marché public, en tenant compte notamment des délais proposés, de la valeur technique de l'offre, etc ... Il convient également d'être vigilant sur les détails de prix compte-tenu des différences constatées.

c) Analyse des offres :

Cette analyse a été faite par les services municipaux et l'équipe de maîtrise d'œuvre.
Voir tableau de présentation.

En matière de prix, la SPIE remporte le plus grand nombre de points du fait de son prix attractif. Citeos et Ineo ont une note proportionnelle aux prix proposés.

Concernant la valeur technique de l'offre, la SPIE a proposé un mémoire technique dépassant la limite autorisée de 40 pages, cependant aucune sanction n'est appliquée, car non prévue au règlement de consultation.

Toutefois dans la connaissance du dossier, CITEOS propose un mémoire très complet avec notamment une étude d'éclaircissement, alors que la SPIE et Ineo n'en propose pas et que la SPIE évoque certains éléments inadéquats (autre projet) et ne rentre pas suffisamment dans le détail.

Les délais proposés sont tous précisés, la SPIE propose un délai plus long et manque un peu de précision dans le phasage.

Sur les fournitures de poteaux et hauts-parleurs proposés, Citeos et Ineo proposent globalement la même gamme de matériel, avec quelques différences techniques pour Ineo (hauteur de mât, ...). La SPIE propose du matériel relativement différent, aussi bien sur le plan esthétique que technique, manquant d'éléments sur le matériel en question. Le matériel proposé n'est pas équivalent à ce qui est demandé ce qui explique la différence de prix. Ainsi il est proposé d'attribuer la note de 7,5 sur 10 sur ce critère du fait du manque de conformité du matériel et d'informations techniques insuffisantes.

Au final, tenu compte de ces différents éléments d'analyse, malgré un prix moins attractif, l'offre de CITEOS se classerait en première position du fait d'une meilleure qualité technique de prestation, avec au total 91,44 points, contre 89,25 points pour SPIE et 83,25 points pour Ineo.

Une négociation est également possible, auquel cas la commission serait à nouveau réunie ultérieurement. La négociation peut porter sur les prix et la valeur technique de l'offre et avec les trois premiers prestataires. Il convient par ailleurs également de délibérer sur la validation ou non de l'option n°1 qui consiste à l'installation de barrières levantes autour des ateliers municipaux.

A l'unanimité, la commission d'appel d'offres, après en avoir délibéré, émet l'avis suivant :

- Ne retient pas l'option n°1 dans l'analyse et l'attribution du présent marché public ;
- Ne souhaite pas recourir à une procédure de négociation, les délais de travaux et de fournitures étant déjà contraints suite à relance de ce lot ;
- Propose l'attribution du marché public à l'entreprise Citeos qui a proposé l'offre économiquement la plus avantageuse.

Enfin l'installation de la borne de recharge électrique des véhicules sera prévue ultérieurement suite à un appel à projet auprès d'opérateurs économiques sous forme d'une autorisation d'occupation du domaine public, moins coûteuse en investissement et permettant également à la Commune de percevoir une redevance annuelle.

La séance est levée à 18h45.

VAGNEY, Le 17 mars 2022,
Le Maire,
Didier HOUOT



